Suburbia
Tudor
Vladimirescu

Lacul
Ciuperca

Cimitirul Evreiesc Vechi

LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN AL MUNICIPIULUI TULCEA - 2024.

TERENURI CONSTRUITE SITUATE IN AFARA TERITORIULUI INTRAVILAN

VALORI CULTURALE IDENTIFICATE
REGIMUL JURIDIC DE PROTECTIE PROPUS

ANSAMBLURI SI SITURI URBANE

ANSAMBLUL URBAN "STRADA PROGRESULUI"
472 TL-II-s-b-05989.

SIT URBAN
473 TL-II-s-b-05990.

MONUMENTE DE ARHITECTURA

IMOBILE INSCRISE IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE (L.M.I.) 2015 - **GRUPA VALORICA "A"**

LIMITELE ZONELOR DE PROTECTIE ALE IMOBILELOR INSCRISE IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE (L.M.I.) 2015 - **GRUPA VALORICA "A"**

IMOBILE INSCRISE IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE (L.M.I.) 2015 - **GRUPA VALORICA "B"**

LIMITELE ZONELOR DE PROTECTIE ALE IMOBILELOR INSCRISE IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE (L.M.I.) 2015 - **GRUPA VALORICA "B"**

MONUMENTE DE FOR PUBLIC

MONUMENTE DE FOR PUBLIC INSCRISE IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE (L.M.I.) 2015 - **GR. VAL. "A"**

MONUMENTE DE FOR PUBLIC INSCRISE IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE (L.M.I.) 2015 - **GR. VAL. "B"**

VALORI DE PATRIMONIU CULTURAL DE INTERES NATIONAL (V.P.C.I.N.) cf. LEGII 5/2000
CETATEA ROMANA AEGYSUSS

IMOBILE CU **VALOARE CULTURALA MARE** IDENTIFICATE PRIN PREZENTUL STUDIU - PROPUNERI PENTRU STUDIERE ÎN VEDEREA INSCRIERII IN L.M.I.

LIMITELE ZONELOR DE PROTECTIE (VIRTUALE) ALE IMOBILELOR PROPUSE PENTRU INSCRIERE IN LISTA MONUMENTELOR ISTORICE.

IMOBILE CU **VALOARE CULTURALA MEDIE** IDENTIFICATE PRIN PREZENTUL STUDIU.

IMOBILE CU **VALOARE CULTURALA MICA** IDENTIFICATE PRIN PREZENTUL STUDIU.

SPATII PUBLICE CU VALOARE ISTORICO-URBANISTICA IDENTIFICATE PRIN PREZENTUL STUDIU.

ZONE CONSTRUITE PROTEJATE - PROPUNERE

LIMITA ZONELOR CONSTRUITE PROTEJATE (ZCP) **PROPUSE PRIN PREZENTUL STUDIU (2024).**

250 750
0 500

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL REALIZAT IN SISTEM INFORMATIC GIS SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL MUNICIPIULUI TULCEA

ETAPA 01, ETAPA DE INITIERE
FAZA A.5. CONCLUZIILE STUDIILOR DE FUNDAMENTARE

PL- 1. A5. 13 VALORI CULTURALE IDENTIFICATE. REGIMUL JURIDIC DE PROTECTIE PROPUS | SCARA: 1:20.000

BENEFICIAR: MUNICIPIUL TULCEA

PROIECTANT: ASOCIERE QUATTRO DESIGN S.R.L. | UNIVERSITATEA DE ARHITECTURA SI URBANISM "ION MINCU" - CENTRUL DE CERCETARE, PROIECTARE, EXPERTIZA SI CONSULTING | POINT ZERO S.R.L. | TTL PLANNING S.R.L. | FIDA SOLUTIONS S.R.L.

NR. CONTRACT: 36.789 / 31.08.2023

DATA: 05.2025 | REVIZIA: 1

SEF PROIECT:	**INTOCMIT:**
arh. urb. Andrei Vlad JELESCU	**arh. Andrei JELESCU**
Specialist atestat R.U.R. cu literele B, D3, Dz0, E, F6, G5, G6	**urb. Monica PATRASCOIU**
	peis. Oana PÎRVU