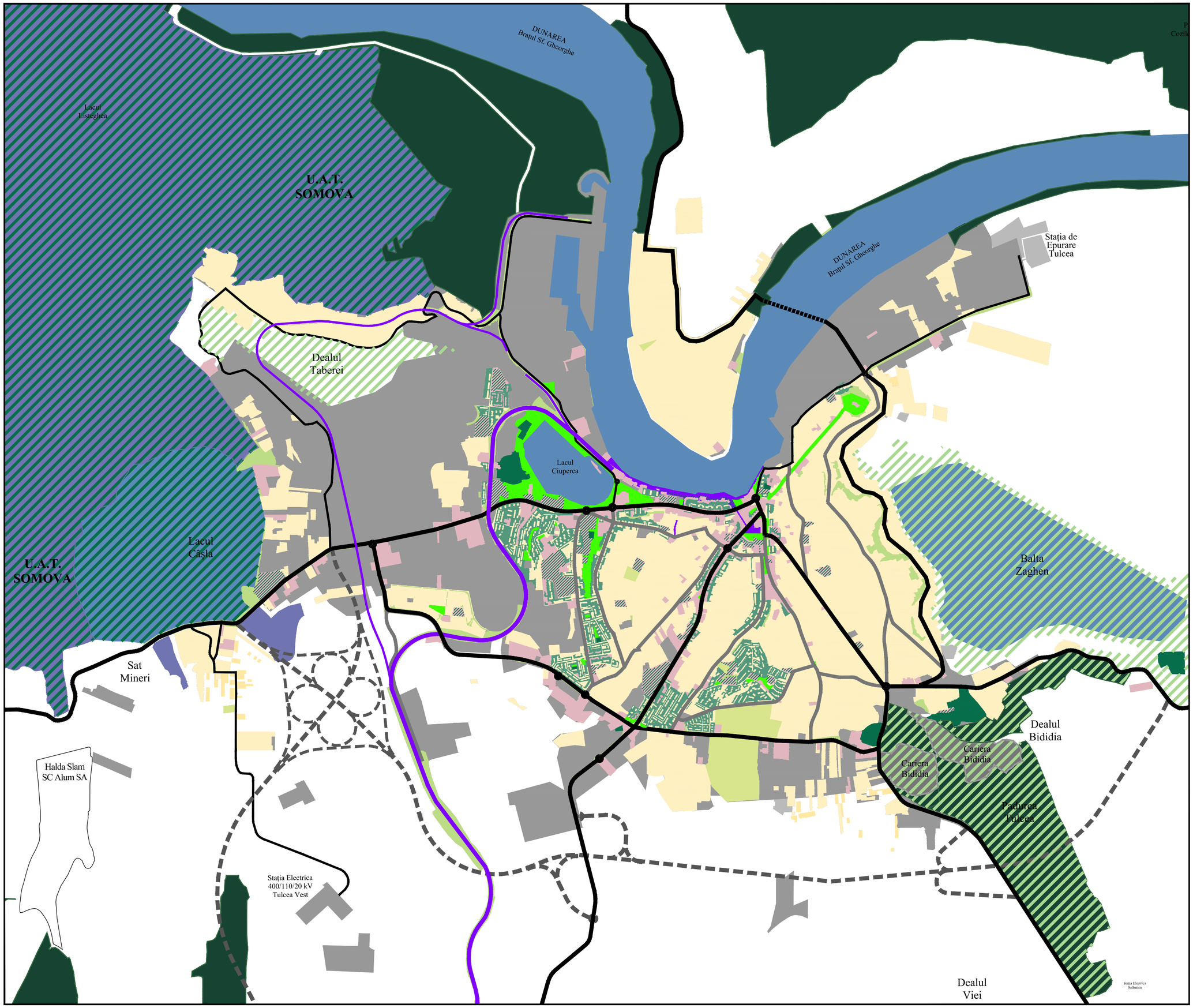

LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN AL MUNICIPIULUI TULCEA - 2023.

INSTITUTII SI SERVICII PUBLICE / COMERT SI SERVICII DE INTERES GENERAL / LOCUINTE COLECTIVE CU SPATII COMERCIALE LA PARTER.

CIRCULATII PIETONALE MAJORE
FALEZA DUNARII / PIATA CIVICA.

ZONE AFERENTE LOCUIRII
.

CADRUL NATURAL

CURSUL DUNARII, LACURI, BALTI, GARLE, CANALE (Hr, Hb).

MLASTINI SI STUFARIS (Hs)
.

FOND FORESTIER / PADURI (Pd)
.

ZONE CU VALOARE PEISAGISTICA MARE
.

SPATII VERZI

SPATII VERZI PUBLICE CU ACCES NELIMITAT (PARCURI, SCUARURI, FASII PLANTATE)
SPATII VERZI PUBLICE DE FOLOSINTA SPECIALIZATA (GRADINI BOTANICE, MUZEE IN AER LIBER)

BAZE SPORTIVE SI DE AGREMENT / TERENURI DE SPORT IN AER LIBER.

SPATII VERZI PENTRU PROTECTIA CURSURILOR DE APA SI A TALUZURILOR,
SPATII VERZI AFERENTE CULOARELOR DE PROTECTIE FATA DE INFRASTRUCTURA TEHNICA SI DE TRANSPORT

CIMITIRE
.

SPATII VERZI PUBLICE AFERENTE LOCUINTELOR DE TIP CONDOMINIU.

SPATII VERZI AFERENTE INSTITUTIILOR PUBLICE
.

0 250 500 750

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL REALIZAT IN SISTEM INFORMATIC GIS SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL MUNICIPIULUI TULCEA

ETAPA 01, ETAPA DE INITIERE
FAZA A.5. CONCLUZIILE STUDIILOR DE FUNDAMENTARE

PI: 1. A5_6_RETEAUA DE SPATII VERZI | SCARA: 1:20.000

BENEFICIAR: MUNICIPIUL TULCEA

PROIECTANT: ASOCIERE QUATTRO DESIGN S.R.L. | UNIVERSITATEA DE ARHITECTURA SI URBANISM "ION MINCU" - CENTRUL DE CERCETARE, PROIECTARE, EXPERTIZA SI CONSULTING | POINT ZERO S.R.L. | TTL PLANNING S.R.L. | FIDA SOLUTIONS S.R.L.

NR. CONTRACT: 36.789 / 31.08.2023

DATA: 05.2025 | REVIZIA: 1

SEF PROIECT:	**INTOCMIT:**
arh. urb. Andrei Vlad JELESCU	**arh. Andrei JELESCU**
Specialist atestat R.U.R. cu literele B, D3, Dz0, E, F6, G5, G6	**urb. Monica PATRASCOIU**
	peis. Oana PIRVU