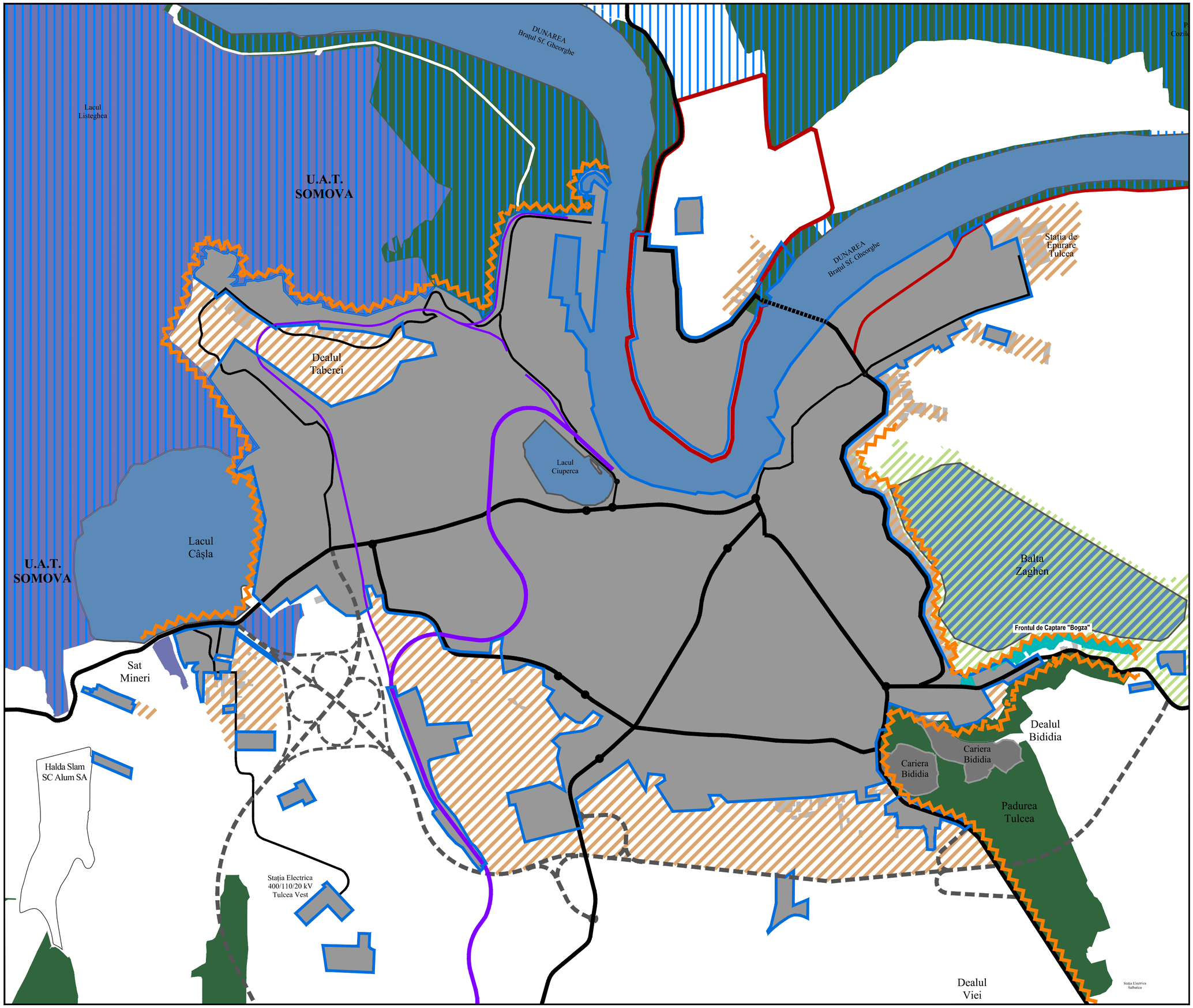

LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN AL MUNICIPIULUI TULCEA - 2023.

CADRUL NATURAL

CURSUL DUNARII, LACURI, BALTI, GARLE, CANALE (Hr, Hb).

MLASTINI SI STUFARIS (Hs)
.

FOND FORESTIER / PADURI (Pd)
.

ZONE CU VALOARE PEISAGISTICA MARE
.

RISCURI DE INUNDABILITATE

ZONE INUNDABILE PRIN CRESTEREA NIVELULUI FLUVIULUI DUNAREA.

DIGURI DE APARARE IMPOTRIVA INUNDATIILOR PROVENITE PRIN CRESTEREA NIVELULUI FLUVIULUI DUNAREA

TERENURI PENTRU EXPLOATAREA RESURSELOR NATURALE - CARIERE.

FRONTUL DE CAPTARE BOGZA
ZONA DE PROTECTIE SANITARA SEVERA

PROPUNERE TRASEE **DRUM EXPRES** SI **DRUM DE CENTURA**. *SURSA: PRIMARIA MUN. TULCEA*

BARIERE NATURALE SI ANTROPICE CARE LIMITEAZA EXTINDEREA TERITORIULUI INTRAVILAN.

ZONE CU POTENTIAL PENTRU EXTINDEREA TERITORIULUI INTRAVILAN

0 250 500 750

ACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL REALIZAT IN SISTEM INFORMATIC GIS SI A REGULAMENTULUI LOCAL DE URBANISM AL MUNICIPIULUI TULCEA

ETAPA 01. ETAPA DE INITIERE
FAZA A.5. CONCLUZIILE STUDIILOR DE FUNDAMENTARE

PL: 1.A 5.2_RESTRICTII SI PERMISIVITATI PRIVIND EXTINDEREA TERITORIULUI INTRAVILAN | SCARA: 1:20.000

BENEFICIAR: MUNICIPIUL TULCEA

PROIECTANT: ASOCIERE QUATTRO DESIGN S.R.L. | UNIVERSITATEA DE ARHITECTURA SI URBANISM "ION MINCU" - CENTRUL DE CERCETARE, PROIECTARE, EXPERTIZA SI CONSULTING | POINT ZERO S.R.L. | TTL PLANNING S.R.L. | FIDA SOLUTIONS S.R.L.

NR. CONTRACT: 36.789 / 31.08.2023

DATA: 05.2025 | REVIZIA: 1

SEF PROIECT:	**INTOCMIT:**
arh. urb. Andrei Vlad JELESCU	**arh. Andrei JELESCU**
Specialist atestat R.U.R. cu literele B, D3, Dz0, E, F6, G5, G6	**urb. Monica PATRASCOIU**
	peis. Oana PIRVU